

売るのか？
貸すのか？
放っておくのか？
判断基準が
わからない

自宅や実家が空き家になる前に
対策しませんか？



実家じまい・空き家問題で
失敗しないための

「住まいの終活セミナー」

予約制

令和7年
6月14日 土

13:00受付開始
13:30～15:30

※ご予約優先
※定員になり次第受付終了します。

30組
限定

参加費
無料



あなたもこんなお悩みありませんか？

- ✓ 実家に母が1人だけなので**将来空き家になる**。どうすればいいの？
- ✓ 実家を**相続したけれど**、どうしたらいいのかわからない。
- ✓ 可能なら**実家を売却したい**けど、まだ決断できない。どうしたらいいの？
- ✓ 売るのか、解体するのか、貸すのか。その**判断基準が分からない**。
- ✓ 思い出が詰まった荷物があり、空き家の**片付けが進まない**。
- ✓ 実家を売却するのに**建物付き**がいいのか、**更地**がいいのか。
- ✓ 売却するとしたら**いくらになるの？**判断材料にしたいので教えてほしい。

 空き家のリスクから売却・解体・賃貸にいたるまで
初心者の方でも分かりやすく基礎知識を学べる内容となります。

住まいの終活は何からはじめたらいいのか？と
なかなか一歩を踏み出せずにいる人は、
このセミナーでしっかりと知識を身に付けよう！



会場 ▶ **アクリエひめじ 4階 会議室409**
〒姫路市神屋町143-2

主催 ▶ **住まいの終活相談カウンター兵庫**
(モリシタハウス内)

後援 ▶ **神戸新聞社**



セミナーのご予約は今すぐ

住まいの終活相談カウンター兵庫
モリシタハウス内／姫路市山吹2丁目12-30

お電話 **079-260-8878** ■平日9:00～18:00
■水曜定休

ご予約フォーム



第1部

住まいの終活のための 4つのポイント

13:30～15:00

講師には空き家問題のエキスパート「日本空き家サポート」代表の森久純さんをお招きしています。約90分間のセミナーでは、「空き家を“負”動産にしないために」をテーマに、あらゆる事例に対処してきたプロならではの視点で「4つの大切なポイント」についてアドバイスを聞くことができます。



講師

株式会社 L&F 空き家サポート運営事務局
代表 森 久純

公認不動産コンサルティングマスター／宅地建物取引士
空き家の管理、相続、譲渡、売却などをトータルで
サポートする全国ネットワーク「日本空き家サ
ポート」事業の普及に力を注ぐ。事業の傍ら、空き
家所有者、不動産事業者向けのセミナー講演は
年100回を超える。

第2部

一人ひとりに合った 実家・空き家問題対策方法

15:10～15:30

近年、少子高齢化やライフスタイルの変化に伴い、住まいに関
する悩みを抱える方が増えている状況において、実家や空き家
をどのように活用するか、または整理するかは大きな課題となっ
ています。そのような悩みに対向する一人ひとりに合った解決
策を提案します。



講師

住まいの終活相談カウンター兵庫
代表 森下 誉樹

一級建築士／一級建築施工管理技能士／

不動産の売り買いのみの視点でなく、工務店とし
ての長年の経験をもとに、家づくりの目利きとして
資産価値を吟味して、所有者さまと所有者さまの
ご家族に最適な方をサポート。